

Consultez notre site internet, découvrez  
le programme de nos prochaines  
conférences et inscrivez-vous en ligne  
[www.meetincs.lu](http://www.meetincs.lu)



Journée de conférence hybride  
**LE MARCHÉ DE L'IMMOBILIER :**  
situation & perspectives  
**22<sup>e</sup> Conférence annuelle**

Meetings, Translations & Incentives Services S.A.  
20, Op Zaemer | L-4959 Bascharage  
Tél.: 459945-1 Fax: 459945-210  
Email: [meetincs@meetincs.lu](mailto:meetincs@meetincs.lu)

Live Streaming ou en présentiel à  
l'Hôtel Parc Belle-Vue - Luxembourg  
**Vendredi 8 octobre 2021**

MEETINCS organise, pour la 22<sup>e</sup> année, sa conférence annuelle sur l'évolution et les perspectives du marché immobilier luxembourgeois. Comme tout le monde le sait, les loyers dans le secteur de l'immobilier de bureau, mais aussi de l'immobilier résidentiel ne cessent de grimper. Maintes tentatives ont été faites par le Gouvernement pour endiguer cette hausse avec la construction d'habitations plus abordables ou en reclassant des zones industrielles en zone d'habitation. Mais est-ce que cela suffira pour contenir la flambée des prix ? Nos orateurs, experts dans le domaine, vous feront part de leurs études et projections pour l'avenir, analyseront les chiffres et aborderont également les aspects de la fiscalité, du blanchiment d'argent et les cas de jurisprudences qu'il faut retenir. Ce thème de l'immobilier, plus que jamais d'actualité, sera comme chaque année le rendez-vous de la rentrée à ne pas manquer !

### QUI EST L'ORGANISATEUR ?

MEETINCS S.A. est une société d'organisation de conférences, congrès et événements fondée en 1996. MEETINCS organise de nombreuses conférences qui regroupent à leur tribune des experts de réputation internationale. L'on y aborde des sujets de domaines variés, allant de l'immobilier à la fiscalité, tout comme des sujets d'actualité nationale.

Société de formation professionnelle continue :  
Agrément N° 00119711/0  
Agrément du Barreau de Luxembourg

### DIVERS

Les exposés se tiendront en langue française. Une documentation reprenant le texte des exposés et/ou la copie des slides disponibles sera remise en début de conférence. Un certificat de participation sera délivré aux participants ayant assisté à l'ensemble de la conférence.

### PUBLIC VISÉ

Directeurs généraux, aux Auditeurs internes, aux Responsables des Départements Immeubles, des banques et autres professionnels du secteur financier, aux Fiduciaires et Fiscalistes, aux Avocats, aux Conseillers juridiques, aux Professionnels du secteur de l'immobilier, aux Agences immobilières, aux investisseurs dans l'immobilier, Architectes, ...

### COMMENT S'INSCRIRE ?

En remplissant le bulletin d'inscription en ligne sur [www.meetincs.lu](http://www.meetincs.lu) ou en l'imprimant et en le renvoyant à

MEETINCS S.A.  
3, rue des Carrefours  
L-8015 Strassen

[conferences@meetincs.lu](mailto:conferences@meetincs.lu)

Dernier délai d'inscription :  
7 octobre 2021

### TARIF D'INSCRIPTION

En présentiel : 595,00 €\*  
Live streaming : 476,00 €\*  
5 % de remise pour toute inscription avant le 15.09.2021. En inscrivant deux personnes au moins, vous bénéficierez d'une remise de 5 % sur le tarif d'inscription et ce, dès le premier inscrit.

Ces offres sont cumulables ! \*HTVA 3%

Ces offres sont cumulables ! \*HTVA 3%

### REMPLACEMENT - ANNULATION

(Extrait de nos CG - version complète à télécharger sur [www.meetincs.lu/conferences/conditions](http://www.meetincs.lu/conferences/conditions))

Si après votre inscription, vous n'êtes pas en mesure d'assister à la conférence, vous pouvez vous faire remplacer sans frais par une seule et même personne de votre société. Vous devez en informer l'organisateur avant le début de la réunion. Le port du badge nominatif est obligatoire pour l'accès à la salle de conférence.

Toute annulation d'inscription devra se faire par écrit au moins cinq jours ouvrables (30 septembre 2021) avant la réunion et sera facturée 100€ HT pour frais de dossier. Passé ce délai, les frais d'inscription resteront dus dans leur intégralité.

## PROGRAMME

- 08h30 Inscriptions et café d'accueil<sup>1</sup> / Ouverture de la salle virtuelle
- 09h00 Ouverture de la conférence par le Président de séance  
*Monsieur André Vasanne, MEETINCS S.A.*
- 09h10 **Les nouvelles réalités du marché immobilier en 2021 se confirmeront-elles en 2022 ? Bilan et perspectives**  
*Monsieur Jean-Nicolas Montrieux, Managing Director & Partner INOWAI Group SA*
- 10h00 **Le retail dans un contexte européen, comment booster notre marché ?**  
*Monsieur Romain Muller, Managing Director – Firce Capital Fund*
- 10h50 Pause-café<sup>1</sup>
- 11h05 **Tendances récentes sur les prix du logement**  
*Monsieur Julien Licheron, Chercheur en Économie – LISER (Luxembourg Institute of Socio-Economic Research)*
- 11h55 **Projet de développement urbain sur l'ancien site sidérurgique d'Esch-Schifflange : de la « Stahlfabrik » à la « Stadtfabrik »**  
*Monsieur Yves Biver, Directeur Administratif – Agora Sàrl & Cie*
- 12h45 Déjeuner-Networking<sup>1</sup>
- 14h15 **Jurisprudences marquantes (et récentes) des Cours et Tribunaux Administratifs en matière d'Urbanisme et Protection Site et Monuments... et leurs conséquences**  
*Maître Marc Theisen, Partner – Theisen & Marques Avocats à la Cour*
- 15h05 Pause-café<sup>1</sup>
- 15h20 **Fiscalité immobilière – Impacts récents et futurs de la fiscalité luxembourgeoise et internationale pour le marché immobilier**  
*Monsieur Aurélien Dorchies, Senior Manager | Tax – Deloitte Tax & Consulting*
- 16h10 **Lutte contre le blanchiment d'argent pour le secteur immobilier : impacts des derniers développements et de la mise à jour du guide de l'AED**  
*Monsieur Benoît Wtterwulghé, Partner | Consulting – BDO Luxembourg*
- 17h00 Fin de la conférence  
Chaque exposé sera suivi d'une session de questions-réponses  
Événement en présentiel sous le régime



<sup>1</sup>Réservé aux participants en présentiel

RETROUVEZ LE PROGRAMME COMPLET DE NOS CONFÉRENCES  
SUR NOTRE SITE INTERNET  
[www.meetincs.lu](http://www.meetincs.lu)